

RICERCA FRAZIONAMENTO PARTICELLA ENTE URBANO**PIOVE DI SACCO FOGLIO 15 PART 162-163**

la ricerca riguarda il o i frazionamenti che hanno generato le linee di confine tra le particelle 162 e 163

1 - visura storica al catasto terreni

la prima verifica va fatta all'interno della visura al catasto terreni andando a controllare il numero di partita da cui deriva la particella dall'impianto

Visura particella 162**> Dati identificativi** **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile attuale

Comune di PIOVE DI SACCO (G693) (PD)

Foglio 15 Particella 162

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile attuale

Comune di PIOVE DI SACCO (G693) (PD)

Foglio 15 Particella 162

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:

110 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Visura particella 163

> **Dati identificativi**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile attuale

Comune di PIOVE DI SACCO (G693) (PD)

Foglio 15 Particella 163

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile attuale

Comune di PIOVE DI SACCO (G693) (PD)

Foglio 15 Particella 163

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:

225 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

in base ai dati reperiti in visura entrambe le particelle sono enti urbani dall'impianto; inoltre è **importante** anche individuare le superfici delle particelle che possono essere utili all'interno dei microfilm per capire quale è il frazionamento che ha generato le stesse, quindi:

- particella 162: **110 mq**

- particella 163: **225 mq**

2 - controllo prontuario numeri di mappa

il primo controllo da effettuare all'interno dei microfilm nel caso di enti urbani dall'impianto viene fatto all'interno dei prontuari di mappa perché a volte è riportato il rimando della partita relativa agli enti urbani tramite 1/xxx dove "xxx" potrebbe essere il numero di partita (pagina) che contiene la particella che si cerca; all'interno del prontuario si trova:

Ustica	XV	160	947 1
Appendice relativa alle variazioni occorse nella Verificazione Periodica Anno 1940			
		161	48383521492F
		162	1
		163	1
		164	3004 3019
Verificazione Periodica Anno 1945			

in questo caso si trova solo il rimando alla partita 1 senza alcun altro riferimento

3 - sovrapposizione impianto con mappa attuale

si cerca di ricostruire quello che è successo partendo dall'impianto; andando a sovrapporre la mappa di impianto con l'attuale trovo che le particelle 162 e 163 sembrano corrispondere alla parte sud della particella dell'impianto 69



4 - visura storica al catasto terreni

andando a fare la visura al catasto terreni si trova

Particella 69

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile attuale

Comune di PIOVE DI SACCO (G693) (PD)

Foglio 15 Particella 69

> Dati di classamento

dall'impianto

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile attuale

Comune di PIOVE DI SACCO (G693) (PD)

Foglio 15 Particella 69

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:
408 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

la particella 69 è un ente urbano dall'impianto

5 - ricerca da partita speciale 1 (aree di enti urbani e promiscui)

si effettua la ricerca partendo dalla partita speciale 1 di Piove di Sacco cercando l'evoluzione della particella 69 dall'impianto

COMUNE *Pieve di Sacco* Ditta *Caricisti dei tabacchi italiani*

CARICO

Pagina N. *11*

PAGINA sulla quale si fa il trasporto	Data e numero della volta o della variazione Possessore al quale si fa il trasporto Causa ed atto per cui si fa il trasporto Registrazione dell'atto	SEZIONE Comune censuario	Foglio di mappa	QUALITA-	SUPERFICIE		RENDITA imponibile
					mq	ca	
<i>1</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>2</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>3</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>4</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>5</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>6</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>7</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>8</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>9</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						
<i>10</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>						

continuando a scorrere le pagine contenute le aree di enti urbani e promiscui nello scarico della partita 7 si trova un rimando alla particella 69 (con superficie pari a 888 mq)

Pagina N. *7*

SCARICO

PAGINA sulla quale si fa il trasporto	Data e numero della volta o della variazione Possessore al quale si fa il trasporto Causa ed atto per cui si fa il trasporto Registrazione dell'atto	SEZIONE o Comune censuario	FOGLIO di mappa	NUMERO di mappa		SUPERFICIE			RENDITA imponibile	
				principale	subalterno	Etare	Are	Centiare	Lire	Centesimi
<i>350</i>	<i>20 giugno 1919 - Nota di voltura n. 9 divisione in 3 contorni e variazioni fogliate.</i>		<i>XXVII</i>	<i>86</i>		<i>11 04 94</i>				
			<i>XXVIII</i>	<i>86</i>		<i>0 17 49</i>				
<i>2553</i>	<i>3 maggio 1917 Nota di voltura n. 36 si carica il numero di conto per ricambiare frazionato</i>		<i>XXVII</i>	<i>86</i>		<i>0 16 59</i>				
<i>2552</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36 Si scarica il numero di conto indicato per ricambiare frazionato alla stessa frontiera</i>		<i>XV</i>	<i>69</i>		<i>0 08 88</i>				
<i>2553</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36</i>		<i>XXVII</i>	<i>86</i>		<i>0 09 78</i>				

i dati della nota di voltura riportati sono sicuramente relativi al passaggio di proprietà, ma non è sicuro che sia presente in archivio un frazionamento relativo alla nota di voltura (all'interno dei microfilm la note di voltura legate ai frazionamenti sono quelle che riportano tra i numeri di mappa i letterali, che sono particelle provvisorie in attesa di numerazione); quindi è necessario a cercare il frazionamento andando a vedere la partita a cui rimanda lo scarico, corrispondente alla 2553

<i>1</i>	<i>3 maggio 1917 Nota di voltura n. 36 si carica frazionato il numero di conto</i>		<i>XXVII</i>	<i>86</i>		<i>0 16 59</i>				
<i>7</i>	<i>1920. 14 Maggio. Nota di voltura n. 36 Si scarica frazionato il numero numero indicato</i>		<i>XV</i>	<i>69</i>		<i>0 08 88</i>				

nel carico si trova il riferimento ad un frazionamento allegato alla **nota di voltura n. 36 del 14/05/1920** dove la particella 69 è stata frazionata in due parti: "A" con superficie 408 mq e "B" con superficie 480 mq; inoltre nello scarico della stessa partita si trova

	Suppresso ed unito al N. 14.	XV	19	0	252
	Variate si riarica in questa partita	X	72	0	252
9	Variate e sostituite dal N. 141 che passa a Gallo Luigi per Partita	XV	204	0	251
1	Sostituite dal N. 122 sub. 1 che si riarica in questa partita		1	0	251
	Variate si riarica in questa partita		12	0	142
	Suppresso ed unito al N. 57.		67	0	62
	Variate e costi bulle dal N. 144		67	0	255
	" " " " " "		67	0	255
	Suppresso ed unito al N. 57.		67	0	25
	Sostituite dal N. 61			0	259
	Variate e sostituite dal N. 143			0	259
	Sostituite dal N. 69		69	0	408
	" " " " " "			0	145
	" " " " " "		76	0	196
	" " " " " "			0	424
	Variate si riarica in questa partita		30	0	2540

si deduce che la parte A della part 69 è stata sostituita con il numero 69 (408 mq) e la parte B (480 mq) con il numero 145; quindi è necessario controllare oltre all'evoluzione della particella 69 anche quella della particella 145; continuando a scorrere le pagine contenute le aree di enti urbani e promiscui nello scarico della partita 2557 si trova un rimando alla partita 2565

	si scaricano i numeri di conto per riaricarsi frazionati				
	1920 = 15 Bergamo Valturna N. 120	XV	55	0	1295
	si scaricano il numero di conto per riaricarsi frazionati				
	1920 = 15 Lottolunghi Valturna N. 131	XXIX	80	0	3409
	si scaricano il numero di conto per riaricarsi frazionati				
	1921 = 20 - febbraio Valturna N. 113	XXVII	20	0	591
	si scaricano i numeri di conto per riaricarsi frazionati		113	0	117
					2910577
	Reportato a pag. 2565				

nello scarico della partita 2565 si trova un rimando alla partita 2456

	Variate si riarica in q.p.		20	0	273
175	Patte al C.T.		40	0	1230
	Sottocella e unido al N. 12		52	0	330
1	Variate si riarica in q.p.		53	0	422
	Sottocella ed unido al N. 53		54	0	142
1	Variate sostituite dal N. 91 si riarica in q.p.		71	0	132
1	Sostituite dal N. 96 si riarica in q.p.		"	0	232
	Patte al C.T. a detta Miglioranza		2	0	406
1	Varie nel N. 12 sub. 1 unido in q.p. 42 ^a patte al C.T.	XV	42	0	1860
	scarico rif. a pag. 2456				
					31 1872

andando alla partita 2456 ancora non trovo nulla in merito alle particelle ricercate e quindi si prosegue scorrendo le pagine fino alla partita 2461 dove all'interno dello scarico si trova

1936 - 10 Agosto - nota di volt. n. 153 Si scarica il n. di conto fu rinviato frazionato	XXVI	145	0	549	-	-
1936 - 20 agosto - nota di volt. n. 99 Si scarica il n. di conto fu rinviato frazionato	XIV	20	0	1348	-	-
1936 - 10 Agosto - nota di volt. n. 153 Si scarica il n. di conto fu rinviato frazionato	XY	145	0	480	-	-
1936 - 10 Agosto - nota di volt. n. 153 Si scarica il n. di conto fu rinviato frazionato	XXVI	51	0	200	-	-

nello scarico sono presenti dei riferimenti alla particella 145 che mi rimandano alla nota di voltura n. 153 del 10/10/1936, per avere la certezza che alla nota di voltura sia allegato un frazionamento è necessario controllare all'interno della partita a cui rimanda lo scarico 1/1940 (rimando al numero di pagina 1940 della partita speciale 1); nel carico della partita 1940 si trova

Istruzione XIII - Modello 5 (interno b)

COMUNE _____

di _____ Ditta *da pag. 2060 segue la ditta Gaboto & aff. cat.*

CARICO

PAGINA dalla quale si fa il trasporto	Data e numero della voltura o della variazione Possessore dal quale si fa il trasporto Causa ed atto per cui si fa il trasporto Registrazione dell'atto	SEZIONE o Comune censuario	FOGLIO di mappa	NUMERO di mappa principale subalterno	QUALITÀ	SUPERFICIE			RENDITA imponibile		
						Esare	Are	Centiare	Liro	Centesimi	
1/2403	1936 - 20 agosto - nota di volt. n. 99 Si rinuncia frazionato il n. di conto		XIV	20	Consuetudinario a pag. 2060	105	40	89	0	8	10
1/2403	1936 - 10 Agosto - nota di volt. n. 153 Si scarica frazionato il n. di conto		XY	145 a b		0	145	335	0	0	0

all'interno della nota di voltura è presente il frazionamento della particella 145 che genera due parti contraddistinte dai letterali "A" con superficie pari a 145 mq e "B" con superficie pari a 335 mq (nel complesso corrispondono alla superficie iniziale della particella pari a 480 mq); si nota però che le superfici non corrispondono alle particelle ricercate inizialmente (particelle 162 e 163); quindi è necessario prendere visione del frazionamento allegato alla **nota di voltura n. 153 del 10/10/1936** presente nell'archivio cartaceo dell'Ufficio Provinciale - Territorio; all'interno del frazionamento troviamo solo un piccolo tratto delle linee di suddivisione tra le particelle 162 e 163 quindi è necessario proseguire con la ricerca

6 - ricerca archivio UPT

dalla ricerca effettuata in archivio si trova il seguente frazionamento

nota di voltura n. 153/1936 - Piove di Sacco Fg 15

allegata alla Nota N. 153
1936



REGNO D'ITALIA PROVINCIA DI PADOVA

Comune di PIOVE DI SACCO

511

frazionamento allegato alla nota di voltura

Foglio XV°



ente estratto di
usivamente con:
sensi degli A. 2
glio 1901 N. 821
36 Anno XV
Caposcrizione
Chiusi

Scala 1:2000

TABELLA di FRAZIONAMENTO

I45 a = 0 = 01 = 45 R.L. ----- Casa al Civico 388
di piani 2 = Vani 4 Imponibile L.720.=

b = 0 = 03 = 35 R.L. ----- Casa al Civico Numero 387 di P.2 Vani 8
Imponibile L.960.=

I45 = 0 = 04 = 80 R.L. -----

Piove di Sacco li 27 Ottobre 1936 XIV°

Il Perito
anche per le Parti Interessate
(Gisotto Geom. Gino)



dettaglio frazionamento e confronto con mappa attuale



7 - ricerca da partita speciale 1 (aree di enti urbani e promiscui)

non avendo trovato tutte le linee di frazionamento che hanno generato le particelle 162 e 163 si continua la ricerca all'interno della partita le aree di enti urbani e promiscui ripartendo dalla 2461, in particolare sarà necessario cercare l'evoluzione della particella 145 letterale "B" in quanto dalla grafica del frazionamento reperito si ha la giusta sovrapposizione con le particelle 162 e 163; continuando a scorrere all'interno del carico della partita 2643 si trova il rimando alla partita 2050

				155	urbano.		6,20		
				66			11,20		
				67	urbano.		3,87		
				10	urbano		22,29		
				156	urbano		9,85		
				82			4,42		
				117			1,6751		
				125			3,97		
				126			2,85		
							70,0480		

Riferimento fog. n° 2050

andando alla partita 2050 si trova

1954	<p>1941 - 1 aprile - Nota di volta. N. 1 Si scarica il numero di conto per ricercarlo frazionato in questa partita</p>	XV 145 t 0	335
	<p>1941 - 10 aprile Nota di variazione N. 2 In base alle note dei "Censuramenti" N. 1 approvate il 23 aprile 1941. N. 2 al scarico in "numeri" contraindici, per modificarsi.</p>		

nello scarico sono presenti dei riferimenti alla particella 145 che mi rimandano alla nota di voltura n. 1 del 01/04/1941, per avere la certezza che alla nota di voltura sia allegato un frazionamento è necessario controllare all'interno della partita a cui rimanda lo scarico 1/1954 (rimando al numero di pagina 1954 della partita speciale 1); nella partita 1954 non ci sono riferimenti alla particella 145, scorrendo alla partita seguente la 1955 si trova

COMUNE

di

Ditta

segue la ditta *Catasto fabbricati*

CARICO

PAGINA dalla quale si fa il trasporto	Data e numero della voltura o della variazione Possessore dal quale si fa il trasporto Causa ed atto per cui si fa il trasporto Registrazione dell'atto	SEZIONE o Comune censuario	FOGLIO di mappa	NUMERO di mappa principale subalterno	QUALITÀ	SUPERFICIE			RENDITA imponibile	
						Ha	A	Centiare	Lira	Centesimi
1/2050	1939-30 ottobre nota di volt. N° 34 Si ricerca frazionato il numero indicato numero	46	XXVII	115	<i>Biporto</i>	109	30	89	166	-
1/2150	1940-30 ottobre nota di volt. N° 34 Si ricerca frazionato il N° di conto	"	XXXI	14					209	-
1/2050	1935-1 giugno. Nota di volt. N° 15 Si ricerca frazionato il numero indicato		XXXIX	167					213	-
1/2050	1941-1 aprile Nota di volt. N° 1 Si ricerca frazionato il numero indicato		XV	145					243	-
	1941-10 dicembre Nota di volt. N° 2								0	209
									0	41
									0	110
									0	225

all'interno della nota di voltura è presente il frazionamento della particella 145 che genera due parti contraddistinte dai letterali "B" con superficie pari a 110 mq e "C" con superficie pari a 225 mq; inoltre si nota che le superfici in questo caso corrispondono alle particelle ricercate inizialmente (particelle 162 e 163); quindi è necessario prendere visione del frazionamento allegato alla **nota di voltura n. 1 del 01/04/1941** presente nell'archivio cartaceo dell'Ufficio Provinciale - Territorio

8 - ricerca archivio UPT

dalla ricerca effettuata in archivio si trova il frazionamento ricercato

nota di voltura n. 1/1941 - Piove di Sacco Fg 15

N. 536

9 Nov. 1939/XVIII
5 Dic. 1939/XVIII
14 Dic. 1939/XVIII

COPIA
per N. C. E. U.

R. Rizzo
F. Zucchi
1/941

Tipo per solo uso

Provincia di Padova

Comune di Piove di Sacco

di frazionamento:

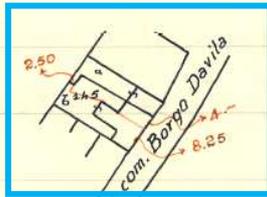
Sezione Unica ~ Foglio XV (16)

Comune di

PIOVE DI SACCO

frazionamento allegato alla nota di voltura

Scale 1:2000



La mappa non corrisponde al terreno. Vedasi rilievo inferno. fo. Geom. Cisotto

N. 145a ~ fabbricato urbano Ett. 0.01.10
145b ~ " " " " 0.03.35

TABELLA DI FRAZIONAMENTO

I45-b = 0.01.10 RL	--- Casa di p.2-v.2 L.240
-c = 0.02.25 "	--- " " " 2 " 6 " 720
I45-b = 0.03.35 RL.	--- Totali vani 8 L.960

I frazionamenti in oggetto vennero eseguiti dal sottoscritto perito in base a rilievi sopra luogo. =

Piove di Sacco, li 29/II/1939/XVIII

IL PERITO

Anche per le Parti interessate

(Cisotto Geom. Gino)

F^o Geom. Cisotto

dettaglio frazionamento e confronto con mappa attuale

